

Hauptsitz

Bahnhofstrasse 32
8240 Thayngen
Tel. 052 645 00 50
Fax 052 645 00 68

Agentur

Merishausen
Tel. 052 653 14 00
Fax 052 653 15 91

info@thayngen.clientis.ch
www.thayngen.clientis.ch



Clientis
Spar- und Leihkasse
Thayngen

Editorial



Andreas Pally
Bankleiter

Geschätzte Leserinnen und Leser

Wir sind gerne die Bank an Ihrer Seite! Gemeinsam mit Ihnen hat unsere Bank ein äusserst erfolgreiches Geschäftsjahr 2010 abgeschlossen. Trotz starker Konkurrenz und hohem Druck auf die Zinsmargen weist unser Institut für das abgelaufene Geschäftsjahr einen Gewinn von CHF 1.25 Millionen aus. Lesen Sie den Rückblick auf unsere Generalversammlung auf Seite 3.

Als regional verankertes Institut freuen wir uns, unsere Geschäftstätigkeit auch in Zukunft regionalen Unternehmen und Menschen aus

unserer Gegend anzubieten. Ein Beispiel für solche Kooperationen ist unsere Oeko-Hypothek, welche wir Ihnen in diesem Schreiben vorstellen.

Mit «W!Z» in eine zukunftsweisende Richtung. Die Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen erstellt gegenwärtig die Überbauung «Wohnen im Zentrum». Gerne stellen wir Ihnen unser erfolgreiches Projekt im Herzen von Thayngen vor.

Schätzen und gewinnen! Gewinnen Sie beim grossen Clientis Wettbewerb attraktive Preise. Die Vorschau dazu finden Sie auf Seite 4.

Das ganze Team der Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen wünscht Ihnen angenehme Lektüre.

Andreas Pally
Bankleiter

Eigenheim/ Oeko-Hypothek

Energieeffizientes Bauen

Die Spar- und Leihkasse Thayngen fördert die individuelle Wohnqualität und hilft aktiv mit, den Energieverbrauch von Liegenschaften zu senken.

Daher unterstützen wir Eigentümer in unserem Geschäftsgebiet – zusätzlich zum kantonalen Förderprogramm «Energie» – finanziell beim Bau oder Umbau ihrer Immobilie, falls zu deren Betrieb anschliessend erneuerbare Energien eingesetzt werden. Die Hypothekarsumme, welche als Oekohypothek bewilligt werden kann, richtet sich nach den totalen Investitionskosten und beträgt je Anlage maximal CHF 25'000 (solare Wassererwärmung) beziehungsweise CHF 50'000 (Photovoltaik). Die Oeko-Hypothek der Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen hat einen um 1.50% reduzierten Zinssatz (auf variabler oder fester Zinsbasis) und eine Laufzeit von



Liegenschaft mit Sonnenkollektoren, Photovoltaik- und Windkraftanlage in Barzheim

maximal 4 Jahren. Sie wird exklusiv für die energiebedingten zusätzlichen Kosten gewährt. Die gesamte Finanzierung der Liegenschaft muss durch die Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen erfolgen. Wir beraten Sie gerne in allen Fragen rund um Wohneigentum und Finanzierungen.

Wohnen im Zentrum (W!Z)

Der Bau des Projekts «Wohnen im Zentrum», welches von der Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen als Bauherr initiiert wurde, schreitet planmässig voran. Die Überbauung wird im Minergie-P-Standard gebaut. Dieser stellt sehr hohe Anforderungen an die Energieeffizienz sowohl von Gebäuden als auch an die eingebauten elektrischen Geräte. Der rationelle Energieeinsatz und die breite Nutzung erneuerbarer Energien ermöglichen gleichzeitig eine Verbes-

serung der Lebensqualität und die Senkung der Umweltbelastung.

Alle 28 Wohnungen sind bereits vermietet, der Erstbezug ist für Sommer 2012 vorgesehen. Das Projekt umfasst ebenfalls eine Gemeinschaftspraxis von zwei Thaynger Ärzten, welche ihre Praxis in die neuen Räumlichkeiten verlegen werden. Detaillierte Infos zum Projekt finden Sie unter www.wiz-thayngen.ch



Fotomontage «WIZ»
nach Abschluss der
Bauarbeiten

Rückblick Generalversammlung 2011

Erfolgreiches Geschäftsjahr 2010

Die Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen hat auch im vergangenen Jahr sehr erfolgreich gewirtschaftet. Ein deutliches Zeichen für den Erfolg sind ein erneut gesteigerter Gewinn und die Erhöhung der Dividende.

Vor gegen 500 Aktionären und Gästen führten Bankpräsident Hansjakob Bernath und Bankleiter Andreas Pally aus, dass die Turbulenzen an den Finanzmärkten dem Thaynger Finanzinstitut nicht geschadet haben. So überstieg die Bilanzsumme erstmals die Schwelle von CHF 400 Millionen. Der Jahresgewinn 2010 betrug CHF 1.25 Millionen. Besonders erfreulich entwickelten sich die Kundenausleihungen: Per 31. Dezember 2010 betragen diese stolze CHF 335.4 Millionen. Ebenfalls eine deutliche Steigerung erfuhren die der Bank anvertrauten Kundengelder. Mit CHF 282.8 Millionen erreichten diese einen neuen Spitzenwert. All diese Faktoren trugen dazu bei, dass die Dividende auf den Nominalwert der Aktie um 2% auf nun 30% erhöht werden konnte.

Auch für die Zukunft ist die Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen gut gerüstet, beispielsweise mit CHF 58.8 Millionen Eigen-



Verwaltungsrat und Bankleiter vor Eröffnung der Generalversammlung

kapital – mehr als das Dreifache der gesetzlich erforderlichen Summe. Gemäss Andreas Pally befindet sich die Bank auch im ersten Quartal 2011 auf Kurs: «Der Start ist geglückt». Glücklicherweise waren auch die anwesenden Aktionäre: Diese stimmten den Anträgen von Verwaltungsrat und Geschäftsleitung zu und genehmigten Jahresbericht und Jahresrechnung.

Im Anschluss an die Generalversammlung genossen die Aktionäre ein feines Dreigang-Menü und nutzen die Möglichkeit zu persönlichen Gesprächen, welche bis weit in die Nacht dauerten. Wir freuen uns auf die nächste Generalversammlung in diesem Rahmen. Sie wird am 13. April 2012 stattfinden.

Werden Sie Aktionär der Clientis Spar- und Leihkasse Thayngen
www.thayngen.clientis.ch - weitere Informationen unter der Rubrik «Aktionär werden»

Dreigang-Menü und perfekter Service



In gemütlicher Runde an der GV-Bar





Bei Clientis schätzen und gewinnen

Gewinnen Sie bei unserem grossen Clientis Wettbewerb Preise im Wert von **CHF 20'000**. Schätzen Sie, wie viel Geld sich in unserem Glastresor befindet. Den Tresor finden Sie im Internet (www.clientis.ch) sowie bei unserer Bank vor Ort: Er ist vom Dienstag 2. August, bis Freitag 5. August 2011, in unserer Geschäftsstelle in Thayngen zu besichtigen. Vor Ort können Sie den Wettbewerbston ausfüllen und einwerfen.

Wer die Summe im Tresor am genauesten schätzt, erhält als Hauptpreis eine Ersteinlage auf ein Sparkonto Fondsinvest von **CHF 10'000**. Insgesamt winken 25 attraktive Preise.

Spar- und Leihkasse Thayngen
Telefon 052 645 00 50
www.thayngen.clientis.ch

 **Clientis**
Ihre regionale Bank